



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

SETTORE AFFARI GENERALI
Ufficio Servizi Sociale Istruzione Cultura

NUMERO SETTORIALE: 138 DEL 30.04.2019
NUMERO PROPOSTA: 333

ORIGINALE

DETERMINAZIONE
N. 347 del 06.05.2019

NUMERO GENERALE

DATA

**OGGETTO: GESTIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO 'CINEMA
TEATRO FLORENTIA' DI LARDERELLO DAL 1° MAGGIO 2019 AL 30
AGOSTO 2019, AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' COOPERATIVA
LARDERELLO MARE S.C.A.R.L. CIG: Z8E28369E2.**

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto è pubblicata al N. 0 dell'ALBO PRETORIO del Comune di Pomarance per 15 giorni interi e consecutivi decorrenti dal . .

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

OGGETTO: GESTIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO 'CINEMA TEATRO FLORENTIA' DI LARDERELLO DAL 1° MAGGIO 2019 AL 30 AGOSTO 2019, AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' COOPERATIVA LARDERELLO MARE S.C.A.R.L. CIG: Z8E28369E2.

IL DIRETTORE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

Considerato che il 30/04/2019 è in scadenza il contratto con la Società Cooperativa Larderello Mare per la gestione del Cinema Teatro Florentia di Larderello e che pertanto, al fine di non interrompere le attività in atto, è necessario procedere in tempi brevi all'individuazione del soggetto gestore per un periodo transitorio dal 1° maggio 2019 al 30 agosto 2019, intendendo successivamente espletare procedura di concessione;

Richiamato l'art. 37, comma 1 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetto aggregatori;

Richiamata la Legge di Bilancio 2019, in particolare l'art. 1 comma 130, la quale ha modificato l'art. 1 comma 450 della L. n. 296/2006, innalzando da 1.000 a 5.000 euro la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per gli acquisti di beni e servizi;

Viste le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti "Procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate con delibera di Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 206 del 1 marzo 2018;

Vista la sentenza n. 533 del 12 settembre 2018, con la quale il Tar Molise, Campobasso, sezione I, ha stabilito che:

- l'affidamento diretto entro i 40mila euro integra una procedura "ultra-semplificata" in cui la speditezza dell'acquisizione prevale sul rigore formalistico classico della procedura a evidenza pubblica, con la conseguenza di rendere non necessaria un'adeguata motivazione;
- a tenore dell'art. 36, comma 1, lett. a) del Codice dei contratti pubblici per gli importi inferiori a 40.000,00 euro, le P.A. possono procedere "mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta" facendo a meno anche del confronto di offerte, ritenendo l'affidamento come una procedura in deroga rispetto ai principi della concorrenza, non discriminazione e similari che implicano sempre e comunque una procedura competitiva sia pur informale;

Vista la sentenza del TAR Puglia-Lecce n. 1834 del 6 dicembre 2018 nella quale si stabilisce che un appalto di servizi dal valore inferiore ad € 40.000,00 può ben essere aggiudicato direttamente (con adeguata motivazione) senza bisogno di consultare due o più ditte, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.; la consultazione di due o più imprese diventa solo possibile e non obbligatoria per la stazione appaltante da cui consegue che tale procedura informale e snella non può essere inquadrata nel novero delle procedure ordinarie applicando ad essa tutte le regole previste per queste ultime, soprattutto se la stessa procedura prevede, al suo interno, clausole tese a mantenere la snellezza della stessa;

Vista la richiesta di preventivo, ns. prot. n. 2983 del 29/04/2019 con la quale si richiede la presentazione dell'offerta per la gestione del servizio in oggetto, per il periodo transitorio dal 1° maggio 2019 al 30 agosto 2019, all'attuale soggetto gestore Società Cooperativa Larderello Mare

s.c.a.r.l., al fine di dare continuità al servizio in atto e procedere successivamente all'indizione di procedura di concessione;

Dato atto che nei termini stabiliti la Società Cooperativa Larderello Mare s.c.a.r.l. ha presentato la documentazione richiesta, assunta al prot. n. 3039 del 30/04/2019:

-domanda e dichiarazioni di partecipazione;

-offerta economica;

Convenuto che tale offerta economica ammontante ad € 3.309,00 oltre IVA risulta congrua per la gestione del servizio nel periodo di cui trattasi;

Verificata la sussistenza dei requisiti della Società Cooperativa Larderello Mare s.c.a.r.l. per poter contrarre con la P.A.;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento di cui trattasi, stabilendo quanto segue:

1. oggetto dell'affidamento è la gestione del complesso denominato "Cinema Teatro "Florentia" di Larderello dal 1° maggio 2019 al 30 agosto 2019;
2. l'importo dell'affidamento è di € 3.309,00 oltre IVA 22% per un totale pari ad € 4.036,98;
3. affidatario del servizio è la Società Cooperativa Larderello Mare s.c.a.r.l. con sede Larderello in Via R. Fucini n. 19, C.F. 83001070503 P.IVA 00332710508;
4. il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. ed ii., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00;

Dato atto di aver acquisito in modalità semplificata, ai sensi della legge 136/2010, del D.L. n. 66/2014, art. 9, c. 4 e dell'art. 23 ter del D.L. n. 90/2014 il **CIG: Z8E28369E2**;

Ritenuto di assumere impegno di spesa per la somma occorrente per l'affidamento di € 4.036,98 IVA 22% inclusa, con imputazione per € 3.111,08 al cap. 1035 ed € 925,90 al cap. 1034/2 del B.P. 2019-2021 annualità 2019;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Visto l'art. 163 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Richiamata la delibera di C.C. n. 101 del 28/12/2018 di approvazione del Bilancio di previsione 2019- 2021;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 4 del 04/01/2019 di approvazione del PEG anno 2019;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di affidare alla Società Cooperativa Larderello Mare s.c.a.r.l. con sede Larderello in Via R. Fucini n. 19, C.F. 83001070503 P.IVA 00332710508, la gestione del complesso denominato "Cinema Teatro "Florentia" di Larderello dal 1° maggio 2019 al 30 agosto 2019;
3. di dare atto che l'importo dell'affidamento è di € 3.309,00 oltre IVA 22% per un totale pari ad € 4.036,98;

4. di assumere impegno di spesa per la somma occorrente di € 4.036,98 IVA 22% inclusa, con imputazione per € 3.111,08 al cap. 1035 ed € 925,90 al cap. 1034/2 del B.P. 2019-2021 annualità 2019.
5. di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti ed altresì proposto Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;
6. di dare altresì atto che:
 - non sussiste l'obbligo per il RUP di astensione previsto dall'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
 - il soggetto che adotta il presente atto non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
 - il soggetto che adotta il presente atto agisce nel pieno rispetto del Codice di Comportamento dei Dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
 - ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo: <http://www.comune.pomarance.pi.it> con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;
 - il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. ed ii., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00;
 - il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore del Settore Affari Generali Eleonora Burchianti - Tel. 0588 62319, e.mail: affarigenerali@comune.pomarance.pi.it;
 - la presente determinazione sarà trasmessa al Settore Finanze, Bilancio e SVE per i conseguenti adempimenti;
 - la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online di questo Ente per 15 giorni consecutivi e comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Generale.

PARERI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 147 BIS, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012 –convertito nella legge 7 dicembre 2012 n. 213).

OGGETTO: GESTIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO "CINEMA TEATRO FLORENTIA" DI LARDERELLO DAL 1° MAGGIO 2019 AL 30 AGOSTO 2019, AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' COOPERATIVA LARDERELLO MARE S.C.A.R.L. CIG: Z8E28369E2.

A) Parere in ordine alla regolarità **TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012 –convertito nella legge 7 dicembre 2012 n. 213).**

La sottoscritta Eleonora Burchianti - **Direttore del Settore AA.GG.**
vista la proposta di determinazione in oggetto

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Il Responsabile del Procedimento
Sig.ra Angela Ameli

Il Direttore del Settore AA.GG.
Dott.ssa Eleonora Burchianti

B) Parere in ordine alla regolarità **CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, e 151 comma 4° del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000(articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012 – convertito nella legge 7 dicembre 2012 n. 213).**

Il Sottoscritto, **Direttore del SETTORE FINANZE, BILANCIO E SVE**, vista la proposta di determinazione in oggetto;

Effettuate le seguenti verifiche:

- coerenza dell'atto con gli indirizzi generali della Giunta stabiliti nel PEG e in altri documenti di programmazione ed evidenziato il seguente risultato:

coerente non

coerente

- rispetto dei vincoli specifici di legge (eventuali) rispettati
non rispettati

- rispetto delle disposizioni regolamentari: rispettate
non rispettate

- assunzione CIG:

obbligatorio

obbligatorio non



assunto



non assunto

- regolarità contabile e disponibilità delle somme sul capitolo:

regolare non regolare

- effetti dell'assunzione dell'impegno sugli aggregati finanziari rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità coerenti coerenti non

- rispetto vincoli di cui all'art. 6 del D.L. 78/10: soggetto

soggetto non
↓

rientra nei limiti

non rientra nei limiti

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 comma 143 della L. 228/12 in tema di acquisti di autovetture non coerente coerente

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 commi 141 e 142 della L. 228/12 in tema di acquisti di acquisto di mobili e arredi coerenti
 non coerenti

- effetti dell'assunzione dell'impegno sulla capacità per l'ente di mantenere le condizioni di equilibrio finanziario: coerenti coerenti non
coerenti

Per locazioni passive e acquisti di immobili

acquisti per soddisfare esigenze allocative in materia di Edilizia Residenziale Pubblica;

acquisti previsti in attuazione di programmi e piani concernenti interventi speciali

realizzati al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, di rimuovere gli squilibri economici, sociali, istituzionali e amministrativi del Paese e di favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona;

- rinnovi di contratti già in essere;
- locazione stipulata per acquisire, a condizioni più vantaggiose, la disponibilità di locali in sostituzione di immobili dismessi ovvero per continuare ad avere la disponibilità di immobili venduti.

Per gli incarichi:

- coerente non coerente con il piano annuale degli incarichi
- coerente non coerente con i commi 147 e 148 dell'art. 1 della L. 228/12 (temporaneità, proroga esclusivamente per conclusione di contratti quando il ritardo non dipende dal collaboratore e con invarianza del compenso)

Consulenze informatiche: la determina riporta le adeguate motivazioni, in base alle quali risulta necessario provvedere alla soluzione di problemi specifici connessi al funzionamento dei sistemi informatici

- si no

Per le opere pubbliche superiori a € 100.000 IVA esclusa:

- coerente non coerente con il piano delle opere pubbliche

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Prenotazione IMPEGNO N. _____ Capitolo €

IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE, BILANCIO E SVE
Dott. Rodolfo Noccetti

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 151 E 147 BIS DEL D. LGS N° 267 DEL 18 AGOSTO 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012- convertito nella Legge 7 dicembre 2012 n. 213).

(Imp. N° Acc. N°)

data

IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE, BILANCIO e SVE
Dr. Rodolfo Noccetti